



# COMUNE DI SANTA GIUSTA

## Provincia di Oristano

Segretario Comunale

### DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE

N. 934 REG. GEN.  
N. 19 REG. SERVIZIO  
DEL 26/11/2024

**OGGETTO: ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – LEGGE 431/1998. ANNUALITA' 2024. APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA.**

**VISTO** il provvedimento del Sindaco di Santa Giusta prot. n. 9712 del 12.10.2021 di nomina del dott. Gianni Sandro Masala quale segretario titolare della sede convenzionata di segreteria comunale tra i Comuni di Santa Giusta e Palmas Arborea;

#### Richiamati:

- L'art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431, il quale prevede l'istituzione del Fondo nazionale per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione, destinato alla concessione di contributi, assegnati in base alle condizioni di reddito dei richiedenti, a sostegno degli oneri finanziari per il pagamento dei canoni di locazione per le famiglie che si trovino in condizioni di disagio economico
- Il Decreto del Ministero dei Lavori Pubblici 7 giugno 1999 sono stati stabiliti i requisiti minimi necessari per beneficiare delle agevolazioni del "Fondo" e gli adempimenti di competenza delle Regioni e dei Comuni ai fini dell'assegnazione dei contributi agli aventi titolo,
- la Deliberazione G.R. n. 28/11 del 31.07.2024 "Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione. (art. 11 della Legge 9 dicembre 1998, n. 431) Criteri per l'individuazione dei destinatari e modalità di determinazione dei contributi."
- la Determinazione R.A.S. - Assessorato Lavori Pubblici n. 1731 prot. 32406 del 01/08/2024 con cui è stato approvato il Bando Regionale Permanente e l'allegato per la trasmissione del Fabbisogno per l'annualità 2024;

**Preso atto** che il Bando Regionale Permanente prevede all'art. 6 che per ciascun anno i Comuni, con proprio bando/avviso, pubblicizzano l'accesso ai contributi di cui al presente bando regionale permanente e verificano che i richiedenti siano in possesso dei requisiti indicati,

**Considerato** che la Regione Sardegna, con nota dell' Assessorato Lavori Pubblici prot. 39190 del 23/09/2024, ha fornito ulteriori chiarimenti in ordine ai destinatari dei contributi specificando che "è da intendersi che l'ambito di applicazione è relativo a tutti i contratti di locazione di natura privatistica, sebbene aventi ad oggetto immobili di proprietà pubblica, stipulati ai sensi dell'articolo 1, comma 1, della legge 9 dicembre 1998, n. 431";

**Visto** il "**BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – LEGGE 431/1998. ANNUALITA' 2024**" e l'allegato schema di modulo di domanda;

**Vista** la propria determinazione n. 801/16 del 18.10.2024, con il quale è stato approvato il "BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – LEGGE 431/1998. ANNUALITA' 2024" e l'allegato schema di modulo di domanda,

**Dato atto** che con la determinazione n. 801/16 del 18.10.2024 è nominato il dipendente appartenente al Servizio Amministrativo e Polizia Locale dott. Giacomo Foddis, inquadrato nell'area degli istruttori (ex cat. C) di cui al CCNL 16.11.2023, profilo professionale istruttore amministrativo contabile, responsabile del procedimento, ai sensi dell'art. 5 della L. n. 241/90, per il Fondo per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione di cui alla Legge 9 dicembre 1998, n. 431, annualità 2024;

**Considerato** che nel bando approvato con propria determinazione n. 801/16 del 18.10.2024 è stabilito quanto segue:

*Il Comune, in base alla documentazione presentata, procede all'istruttoria delle domande dei concorrenti pervenute entro il termine verificandone la completezza e la regolarità secondo le disposizioni di cui al presente bando.*

*Il Comune forma la graduatoria provvisoria (con l'indicazione degli ammessi e degli esclusi).*

*La pubblicazione della graduatoria provvisoria degli aventi diritto e dell'elenco degli esclusi sostituisce la comunicazione personale di cui agli artt.8 e 10 bis della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni.*

*Detta graduatoria, con l'indicazione dei modi e dei tempi per l'opposizione e del nome del Responsabile del procedimento, è pubblicata all'Albo Pretorio on line del Comune di SANTA GIUSTA.*

*Entro i 10 giorni successivi a quello della pubblicazione della graduatoria provvisoria all'Albo Pretorio, gli interessati possono inoltrare OPPOSIZIONE avverso la stessa indirizzata via mail a [info@comune.santagiusta.or.it](mailto:info@comune.santagiusta.or.it) oppure via pec a [protocollo@pec.comune.santagiusta.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.santagiusta.or.it).*

**Le opposizioni che perverranno oltre la data di scadenza non saranno prese in esame.**

*Il Comune, scaduto il termine di presentazione delle opposizioni, provvede alla formazione della graduatoria definitiva.*

**Visto** il prospetto elaborato dal responsabile del procedimento, relativo ai soggetti che hanno presentato istanza per l'assegnazione di contributi per il sostegno all'accesso alle abitazioni in locazione annualità 2024, dal quale risultano presentate entro il termine di scadenza (ore 23.59 del 18.11.2024) n. 28 istanze,

**Ritenuto** di approvare la graduatoria provvisoria del "BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – LEGGE 431/1998. ANNUALITA' 2024" e stabilire il termine di presentazione delle eventuale opposizioni alle ore 12.00 del 6.12.2024, secondo le modalità indicate nel bando richiamato,

#### **CONSIDERATI:**

- il Titolo primo del D.Lgs. n. 118/2011 ed i relativi provvedimenti attuativi, nonché le discipline contabili vigenti alla data di entrata in vigore del citato decreto, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 267/2000 per quanto con esso compatibili;
- il D.Lgs. 118/2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro enti ed organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 42/2009", il quale introduce nuovi principi in materia di contabilità degli Enti Locali;
- il principio contabile n. 16 che prevede la c.d. "competenza finanziaria potenziata", secondo la quale le obbligazioni attive e passive giuridicamente perfezionate sono registrate nelle scritture contabili nel momento in cui l'obbligazione sorge, con l'imputazione all'esercizio nel quale esse vengono a scadenza, ma che costituiscono una deroga a tale regola gli accertamenti e gli impegni riguardanti i servizi per conto terzi e le partite di giro che sono registrati e imputati all'esercizio in cui l'obbligazione sorge;

#### **VISTI:**

- il Regolamento di Contabilità dell'Ente, approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.62 del 21.12.2016 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 51 del 28.12.2017 e con deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 del 06.02.2024;
- il D.Lgs. n. 267/2000 e ss.mm.ii.;
- il D.Lgs. n. 118/2011 e ss.mm.ii.;
- la Legge di Bilancio 2024 n. 213 del 30.12.2023;
- il DUP 2024/2026 approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 03 del 06.02.2024;
- la nota di aggiornamento del DUP 2024/2026, approvata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 8 del 11.03.2024;
- il Bilancio di previsione per gli esercizi 2024/2026 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 del 15.03.2024;
- Il PIAO 2024-2026 approvato con deliberazione della Giunta Comunale n. 36 del 11.04.2024;
- La Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 11.04.2024 di approvazione del PEG – parte finanziaria 2024-2026;

**DETERMINA**

**DI APPROVARE** la graduatoria provvisoria relativa al "*BANDO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE DI CONTRIBUTI PER IL SOSTEGNO ALL'ACCESSO ALLE ABITAZIONI IN LOCAZIONE – LEGGE 431/1998. ANNUALITA' 2024*", approvato con propria determinazione n. 801/16 del 18.10.2024, di presso riportata:

| Istanza N. | Protocollo                | Ammessa \ non ammessa |
|------------|---------------------------|-----------------------|
|            |                           |                       |
| 1          | N° 0011991 del 23/10/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 2          | N° 0012015 del 23/10/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 3          | N° 0012036 del 24/10/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 4          | N° 0012044 del 24/10/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 5          | N° 0012075 del 24/10/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 6          | N° 0012127 del 25/10/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 7          | N° 0012235 del 29/10/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 8          | N° 0012415 del 04/11/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 9          | N° 0012478 del 05/11/2024 | <b>AMMESSA</b>        |
| 10         | N° 0012537 del 06/11/2024 | <b>AMMESSA</b>        |

|    |                           |   |
|----|---------------------------|---|
| 11 | N° 0012563 del 06/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 12 | N° 0012634 del 07/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 13 | N° 0012732 del 10/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 14 | N° 0012768 del 11/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 15 | N° 0012810 del 11/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 16 | N° 0012811 del 11/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 17 | N° 0012863 del 12/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 18 | N° 0012920 del 13/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 19 | N° 0012931 del 13/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 20 | N° 0012943 del 13/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 21 | N° 0012956 del 14/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 22 | N° 0012984 del 14/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 23 | N° 0013052 del 15/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 24 | N° 0013054 del 15/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 25 | N° 0013058 del 16/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 26 | N° 0013059 del 16/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 27 | N° 0013087 del 18/11/2024 | <b>AMMESSA</b>  |
| 28 | N° 0013137 del 19/11/2024 | <b>AMMESSA</b><br>(richiesta inviata<br>alle 20.24 del<br>18.11.2024) |

**Di stabilire** che entro le ore 12.00 del 6.12.2024 gli interessati possono inoltrare OPPOSIZIONE avverso la graduatoria provvisoria indirizzata via mail a [info@comune.santagiusta.or.it](mailto:info@comune.santagiusta.or.it) oppure via pec a [protocollo@pec.comune.santagiusta.or.it](mailto:protocollo@pec.comune.santagiusta.or.it) .

**Le opposizioni che perverranno oltre la data di scadenza non saranno prese in esame.**

Il Comune, scaduto il termine di presentazione delle opposizioni, provvede alla formazione della graduatoria definitiva.

**Di dare atto** che la graduatoria provvisoria sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line, contestualmente al presente atto e sul sito istituzionale del Comune di Santa Giusta all'indirizzo [www.comune.santagiusta.or.it](http://www.comune.santagiusta.or.it).

**Di attestare**, ai fini del controllo preventivo di regolarità amministrativa-contabile di cui all'articolo 147-bis, comma 1, del decreto legislativo n. 267 del 2000 e del regolamento sui controlli interni, la legittimità, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

**DI DICHIARARE** l'insussistenza a proprio carico di ipotesi di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e ss.mm.ii. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013.

**Il segretario comunale**  
**Firmato digitalmente**  
Dr. Gianni Sandro Masala

